



## Wärmeplanung Gemeinde Steinach – Datenabfrage Gebäudeeigentümerinnen und -eigentümer

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

Deutschland hat das Ziel, eine klimaneutrale Wärmeversorgung bis spätestens 2045 zu erreichen. Für eine gute Planung einer kosteneffizienten und sicheren Wärmeversorgung sind die Kommunen zur Durchführung einer kommunalen Wärmeplanung verpflichtet.

Hierbei wird untersucht, wie hoch der derzeitige Wärmebedarf im kommunalen Gebiet ist und welche erneuerbaren Energieformen vor Ort zur Verfügung stehen, um diesen zu decken.

Dafür benötigen wir Ihre Mithilfe! Für eine aussagekräftige Wärmeplanung ist es unerlässlich, den aktuellen Stand der Wärmeversorgung zu kennen. Aus diesem Grund bitten wir Sie herzlich, die nachfolgenden Fragen soweit wie möglich zu beantworten.

Mit der Übermittlung von Daten über dieses Formular erklären Sie sich mit unseren Bedingungen zum Datenschutz einverstanden. Ihre Daten bleiben anonym und werden ausschließlich zur Erarbeitung des Wärmeplans genutzt. Daten zu einzelnen Gebäuden werden nicht veröffentlicht, sondern dienen nur der Einteilung in größere Wärmeversorgungsgebiete.

**Bitte senden Sie den Fragebogen bis zum 19. Dezember 2025 per Post oder Mail an uns zurück.**

Vielen Dank für Ihre Mitwirkung.

Per Post: Gemeinde Steinach, Am Sportzentrum 1, 94377 Steinach

Per Mail: [heller@steinach.bayern.de](mailto:heller@steinach.bayern.de)

Gerne können Sie auch digital an der Bürgerbefragung teilnehmen. Scannen Sie hierfür den nebenstehenden QR-Code.





## Fragebogen

✉ E-Mail: \_\_\_\_\_

### 1. Allgemeine Angaben zum Gebäude

Ich bin...

☐ Eigentümer:in

☐ Mieter:in

☐ Verwalter:in

### Gebäudeart

☐ Einfamilienhaus/Doppel-/Reihenhaus

☐ Wohnung in einem Mehrfamilienhaus

☐ Mehrfamilienhaus

☐ Gewerbliches/landwirtschaftliches

☐ Gebäude mit gemischter Nutzung

Gebäude

Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ und Ort):

\_\_\_\_\_

Namen und Kontaktdaten der Hausverwaltung (falls vorhanden):

\_\_\_\_\_

### Baujahr:

☐ vor 1948

☐ 1949 - 1957

☐ 1958 - 1968

☐ 1969 - 1978

☐ 1979 - 1983

☐ 1984 - 1994

☐ 1995 - 2001

☐ 2002 - 2009

☐ ab 2010

### Beheizte Fläche (m²):

☐ < 40 m²

☐ 40-60 m²

☐ 60-80 m²

☐ 80-100 m²

☐ 100-150 m²

☐ > 150 m²



## 2. Angaben zur Heizung (Falls Daten nicht bekannt, bitte Felder freilassen.)

### Hauptheizsystem:

- ☐ Zentralheizung
- ☐ Einzelthermen
- ☐ Elektrische Heizung
- ☐ Einzelraumbefeuerungsanlage (Ofen)

| Wärmeträger<br>(Mehrfachnennung möglich)  | Baujahr | Verbrauch            |
|-------------------------------------------|---------|----------------------|
| <input type="radio"/> Heizöl              |         | Liter/Jahr           |
| <input type="radio"/> Erdgas:             |         | kWh/Jahr             |
| <input type="radio"/> Flüssiggas:         |         | Liter/Jahr           |
| <input type="radio"/> Brennholz:          |         | Ster/Jahr            |
| <input type="radio"/> Pellets:            |         | Tonnen/Jahr          |
| <input type="radio"/> Holz-Hackschnitzel: |         | Schüttraummeter/Jahr |
| <input type="radio"/> Heizstrom:          |         | kWh/Jahr             |
| <input type="radio"/> Wärmepumpe:         |         | kWh/Jahr             |
| <input type="radio"/> Solarthermie:       |         | kWh/Jahr             |
| <input type="radio"/> Wärmenetz           |         | kWh/Jahr             |

## 3. Zukünftige Planungen (Falls Daten nicht bekannt, bitte Felder freilassen.)

| Maßnahme                                                   | Jahr der letzten Sanierung |
|------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <input type="radio"/> Austausch der Fenster                |                            |
| <input type="radio"/> Dämmung der Außenwand                |                            |
| <input type="radio"/> Dämmung des Dachs/der obersten Decke |                            |
| <input type="radio"/> Dämmung der Kellerdecke              |                            |



---

Sind in den kommenden 5 Jahren energetische Sanierungen geplant?

- ☐ Ja ☐ Nein

Planen Sie in den kommenden 5 Jahren eine Erneuerung Ihrer Heizungsanlage?

- ☐ Ja ☐ Nein

Sind Sie grundsätzlich an einem Anschluss an ein Wärmenetz interessiert?

- ☐ Ja ☐ Nein

**Das war es schon – vielen Dank für Ihre Mithilfe!**

**Ihre Daten sind geschützt und bei uns in guten Händen!**

Bei der Darstellung der Wärmedichten im Rahmen einer Wärmeplanung müssen die Vorgaben zum Schutz personenbezogener Daten berücksichtigt werden (§7d Absatz 3 und §7e Absatz 5 KSG BW). Das heißt konkret: Aus der veröffentlichten Darstellung dürfen keine Rückschlüsse auf Energieverbrauch und Energieversorgung einzelner Bürgerinnen und Bürger möglich sein.

Mehr zum Datenschutz finden Sie unter:

<https://www.energieagentur-regensburg.de/datenschutzerklaerung>